

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

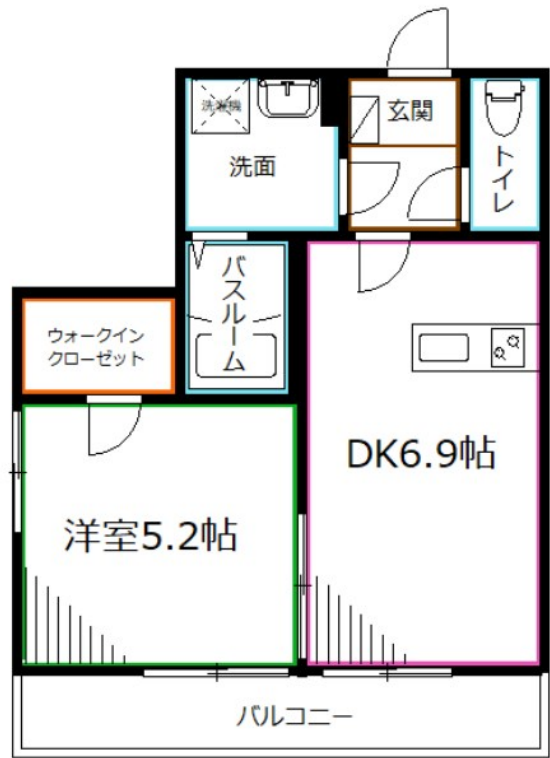
## 最上階角部屋 宅配ボックス 駐輪場 温水洗

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローレンスベリー小平		
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	武蔵野線 新小平駅 徒歩9分 西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.2畳) DK(6.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	20.09㎡	向き	北
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 24時間サポート: 16,500円 クリーニング代: 44,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担2年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料月額総支払額の50% 月額総支払額の1.5% 口座振替手数料550円		
備考	最上階角部屋 宅配ボックス 駐輪場 温水洗浄便座 大型収納 独立洗面 高齢者の方もご相談できます		

情報更新日2026年6月19日

No.YB096495



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付