

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,500円	3,500円

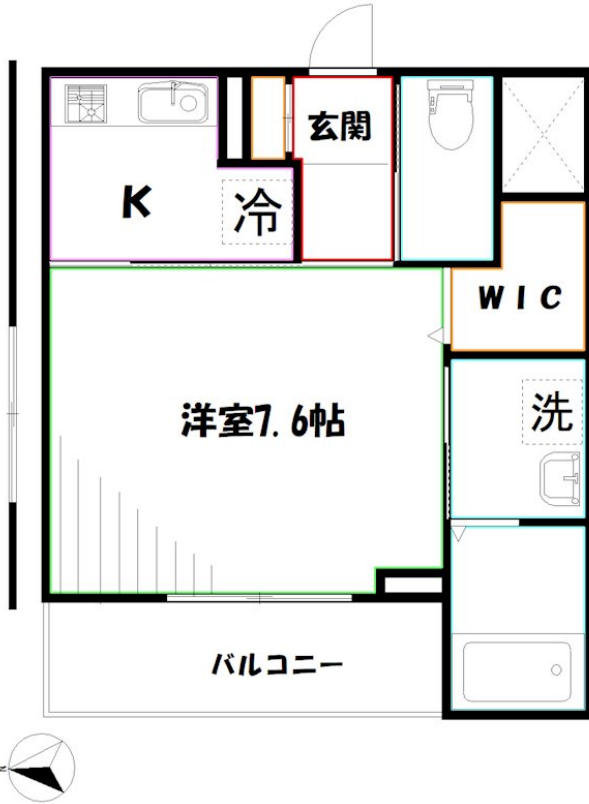
## オートロック付き！防犯カメラ付き！宅配ボックス

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレシャス・グリーン		
物件所在地	東京都小金井市緑町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 中央線 武蔵境駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	27.37㎡	向き	西
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 70,000円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に25000円、月々2.5%が必要		
備考	近隣の小金井公園にはドッグランもあり！季節の移ろい感じられる住環境です。		

情報更新日2026年6月19日

No.YB096504



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付