

FOR RENT

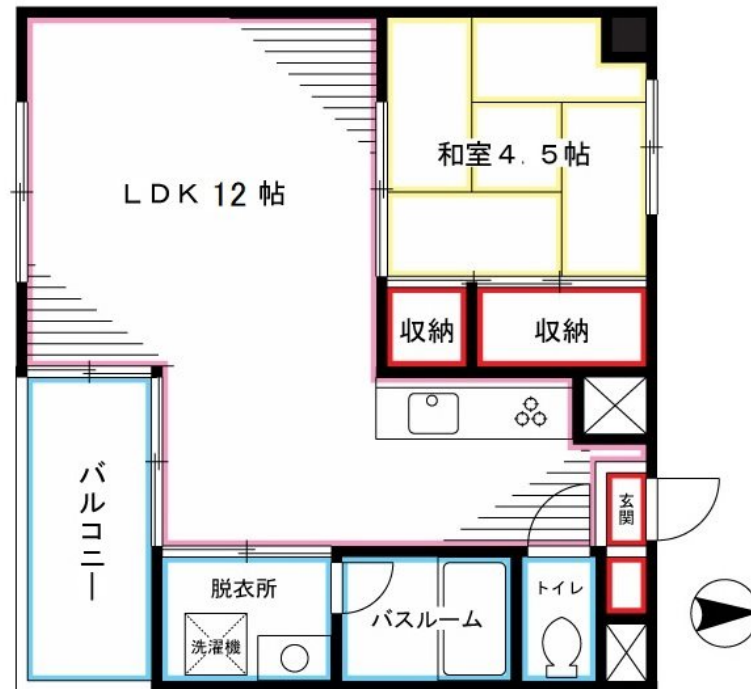
賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分 中央線 東小金井駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 24時間対応: 22,000円 除菌害虫駆除: 16,500円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人不可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ~ 100%+(月額)賃料等の2%または更新保証料(1年毎)		
備考	鍵交換費用は相談 インターネット無料(ジェイコムギガプライズ) エアコン バストイレ別 室内洗濯機置き場 システムキッチン 角部屋 TVモニター付きインターホン 独立洗面台 シューズボックス 駐輪場		

情報更新日2026年6月20日

No.YB096518

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付