

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

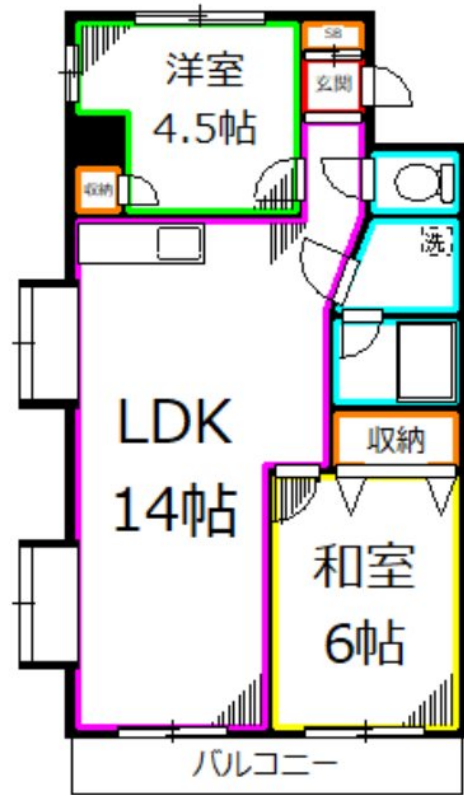
## J - COMインマイルーム導入物件 複数駅利

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーコート小平		
物件所在地	東京都小平市小川東町4丁目		
交通	西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩6分 武蔵野線 新小平駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	54.54㎡	向き	南
築年月	1985年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, CATV使用料不要, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 2年未満解約時違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1.5%		
備考	J - COMインマイルーム導入物件 複数駅利用できます 防犯カメラ 室内照明 エアコン 2口ガスコンロ設置可 ウォシュレット 独立洗面台 室内洗濯機置き場 TV付インターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.YB096592

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付