

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	15,000円

駅徒歩8分 ペット可のお部屋です

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 振り分け, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, デザイナーズ, 外壁

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市上連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩8分 西武多摩川線 武蔵境駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	38.91㎡	向き	東
築年月	2024年3月24日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 火災保険+負担サービス: 1,835円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	ペット相談可 2人入居可 ネット無料 角部屋 2口ガスコンロ 浴室乾燥 オートロック ダブルロック 防犯カメラ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.YB096598



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付