

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モダンコートF		
物件所在地	東京都国分寺市北町5丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩10分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.12㎡	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月21日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 77,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 クリーニング費用は借主負担		
備考	オール電化 エアコン2基 IHシステムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥機 ウォシュレット シャンプードレッサー 室内物干し器具 CATV TV付インターホン		

情報更新日2026年6月25日

No.YB096608

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付