

FOR RENT

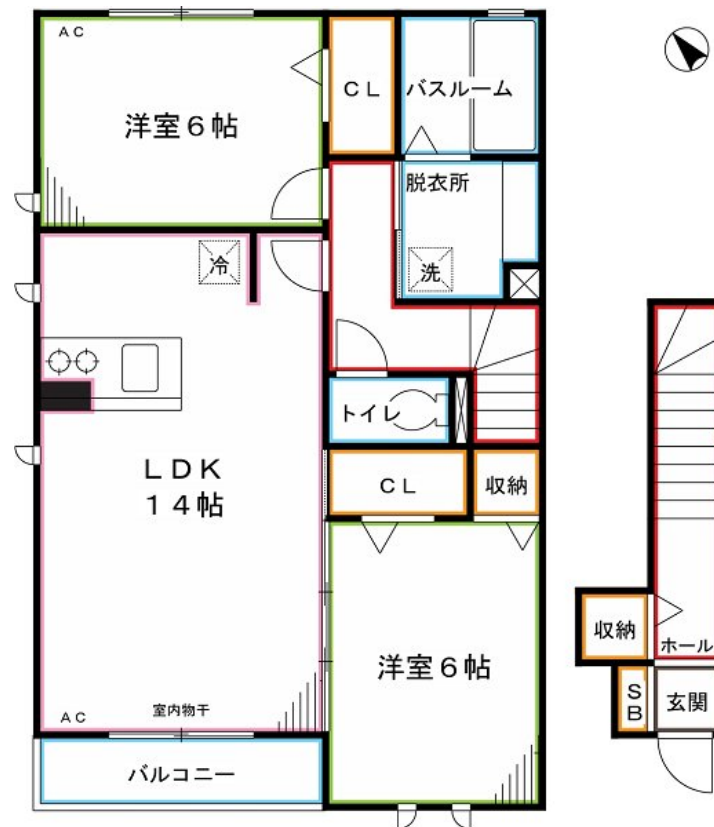
賃料	管理費等
155,000円	6,500円

2F以上,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	SHAMROCK HILLS		
物件所在地	東京都国分寺市内藤1丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩16分 中央線 国立駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	67.34㎡	向き	南西
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月20日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング費用:88,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円+(毎月)賃料等の1%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D,U-NET) 広々とした一坪風呂 ALSOKホームセキュリティ SW(防犯配慮型)エアコン2基 ウォシュレット TVモニター付きインターホン 浴室換気乾燥機 シャッター雨戸 追い焚き シャンプードレッサー 室内物干し BS CATV ワンステップクローゼット 駐輪場 24時間電話受付 住宅用火災警報器 シューズボックス(トールタイプ) 2口ガスシステムキッチン付		

情報更新日2026年6月25日

No.YB096609

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付