

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

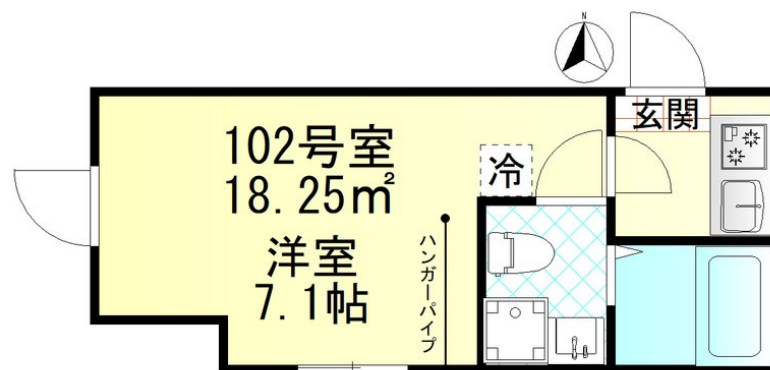
【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に

2面採光,角住戸,玄関ホール,全室2面採光,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パサージュ武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩12分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	18.25㎡	向き	南
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ネット専用回線, バス		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 37,400円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1.5%		
備考	【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に笑顔で帰っていただけるようスタッフ一同サービスを提供させていただきます！お問い合わせはワイエス・ホーム三鷹本店へ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.YB096615

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付