

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パサージュ武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町 1 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩12分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	18.47㎡	向き	東
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ネット専用回線, バス		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 37,400円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.YB096616

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付