

# FOR RENT

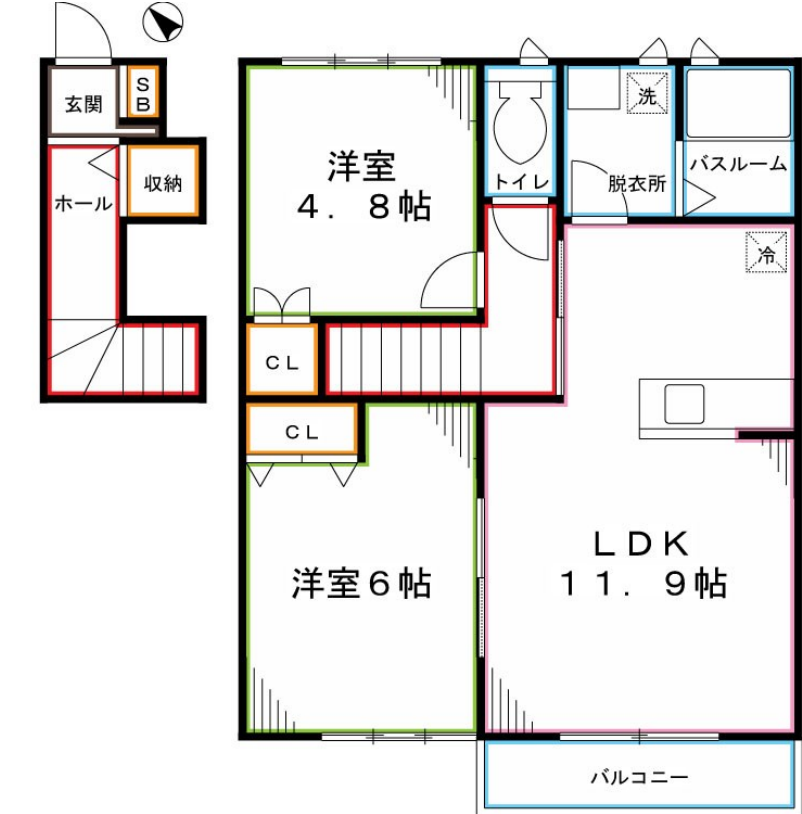
賃料	管理費等
130,000円	4,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゼフィール国立		
物件所在地	東京都国立市谷保		
交通	南武線 谷保駅 徒歩14分 中央線 国立駅 バス20分 西府橋 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	56.23㎡	向き	南西
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 害虫防除作業: 16,500円 [月次費用] あんしんサポート: 1,210円 [備考] 退去時クリーニング代借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + 賃料等の1%/月 (法人相談可)		
備考	バイクご相談ください(3,000円/月) 防犯シャッター エアコン ガス3口・グリル付カウンターシステムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥機 ウォシュレット シャンプードレッサー 室内物干し器具 TV付インターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.YB096630



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付