

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	5,000円

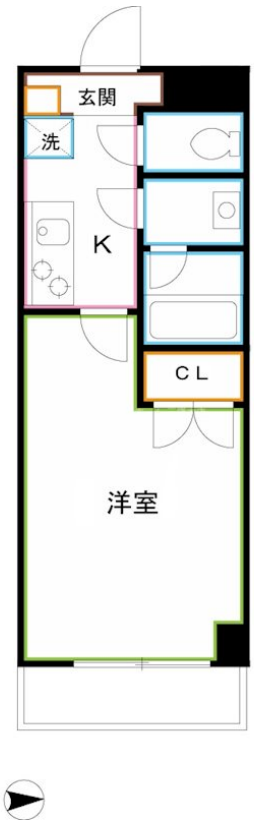
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジャルダンM・K		
物件所在地	東京都小金井市本町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩8分 中央線 国分寺駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	26.1㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,エアコン,シス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング: 41,800円 鍵交換: 38,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須 契約時に、家賃、共益費、駐車場の合計額の60%、月額1%		
備考	設備充実 エアコン システムキッチン 浴室乾燥 Bフレッツ ケーブルTV C S・B S 防犯カメラ バイク相談 セブンイレブンまで1分		

情報更新日2026年6月29日

No.YB096687



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付