

FOR RENT

賃料	管理費等
93,500円	3,700円

築1年・1Kの物件のご紹介ですよ。セキュリティ

2面採光,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル・アンジュ		
物件所在地	東京都小平市小川東町1丁目		
交通	西武拝島線 小川(東京)駅 徒歩8分 武蔵野線 新小平駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.4畳) K(2.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	36.33㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:70,000円 鍵交換費用:3,300円 [月次費用] ruumサポート:1,980円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) ハウスリーブ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要。・月額保証委託料:2,525円(2.5%プランの場合)		
備考			

情報更新日2026年6月30日

No.YB096695

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付