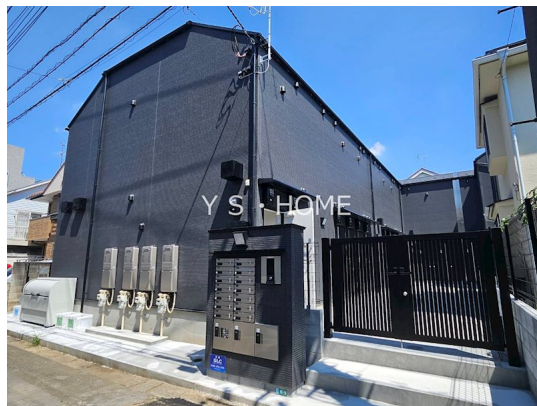


賃料	管理費等
79,000円	3,000円

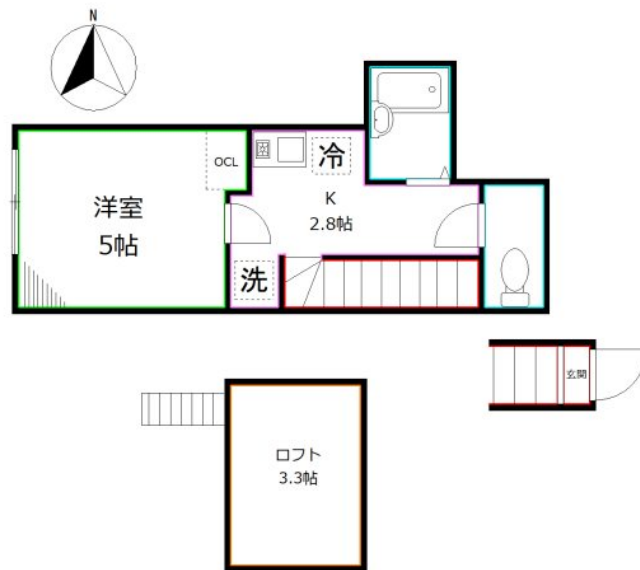
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,モニタ付オートロック,ロフト,玄関ホール,最上階,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンロード国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市東元町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩7分 武蔵野線 西国分寺駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5畳) K(2.8畳) ロフト(3.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.16㎡	向き	西
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット		
その他費用	[一時金] 消毒代:19,800円 事務手数料:5,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の60% 月額1.0% 1年毎10,000円		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年7月4日

No.YB096697

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付