

# FOR RENT

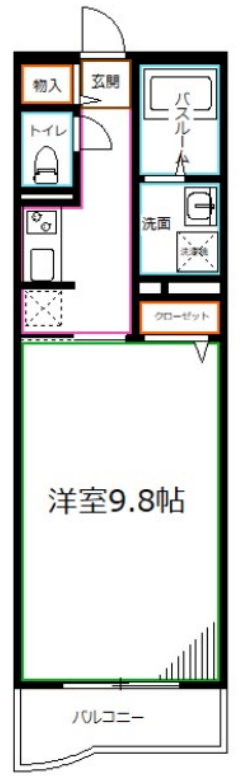
賃料	管理費等
77,000円	4,600円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポヤージュ・アン・パト		
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩5分 武蔵野線 新小平駅 徒歩17分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.82㎡	向き	東
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート代: 330円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回22,000円 月額総賃料の2.2%又は5.5% 収納手数料170円		
備考	浴室乾燥機 温水洗浄便座 独立洗面化粧台 エアコン 室内物干し 追焚バス 洗髪洗面化粧台 セキュリティキー 24時間管理 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.YB096708



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付