

# FOR RENT

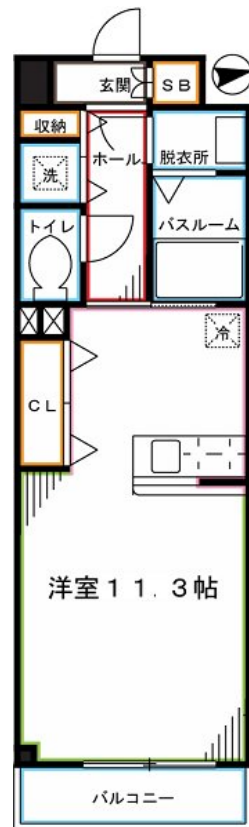
賃料	管理費等
103,000円	7,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,駅まで平坦,駅前,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビュークレスト小金井		
物件所在地	東京都小金井市前原町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩4分 中央線 東小金井駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(11.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建7階		
専有面積	31.35㎡	向き	東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 ダスキムシ駆除サービス:16,500円 [月次費用] 安心サポート:1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の100% 月額:賃料合計1.5%		
備考	オートロック エレベーター 追焚き CATV ネット無料 防犯カメラ 独立洗面台 システムキッチン2口 エアコン TV付インターホン		

情報更新日2026年6月30日

No.YB096710

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付