

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	8,000円

2面採光,オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モナーク西小金井		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩15分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.1㎡	向き	東
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の50% 1年毎25%		
備考	閑静な住宅街で環境です システムキッチン 浴室追焚き機能 独立洗面台 C A T V ・光インターネット対応可能 駐輪場 スーパーいなげや徒歩約3分です		

情報更新日2026年7月10日

No.YB096719

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付