

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	3,000円

## お部屋探しなら株式会社ワイエス・ホーム。入居

2面採光, 3面採光, 角住戸, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルツリー		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩18分 中央線 国分寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.42㎡	向き	南東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, グリル, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 あんしん保証		
備考			

情報更新日2026年7月2日

No.YB096722



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付