

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,500円

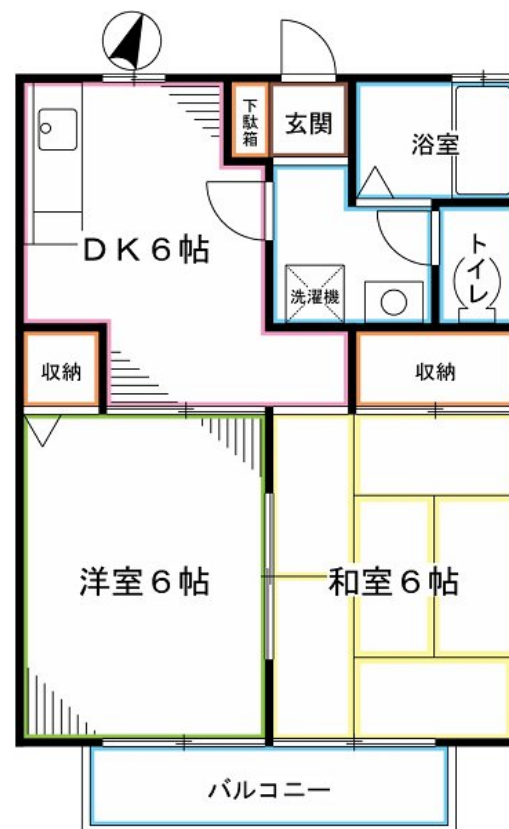
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス・パル (B)		
物件所在地	東京都国分寺市光町 3 丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩21分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩32分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.07㎡	向き	南
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月20日予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボツ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-roomCardキー: 16,500円 IC ロック電池: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年7月23日

No.YB096724

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付