

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,角住戸,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・ファミーユ B		
物件所在地	東京都小金井市梶野町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.52㎡	向き	
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月31日予定
駐車場			
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャッター,シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。機関保証の加入が必須となりま		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年7月3日

No.YB096735



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付