

# FOR RENT

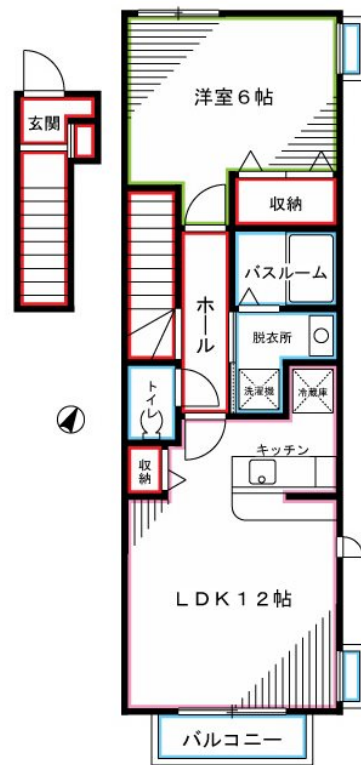
賃料	管理費等
103,000円	3,500円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラクハーモニー		
物件所在地	東京都小金井市前原町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩13分 中央線 国分寺駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.68㎡	向き	南東
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] クリーニング: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] ruumサポート費: 1,980円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回22000円+ (毎月)賃料等の2.2%又は5.5% (法人相談)		
備考	駅徒歩圏の築浅です リビングひろびろ12帖あり エアコン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 浴室追焚き機能 浴室乾燥 ウォシュレット シャンプードレッサー TV付インターホン CATV対応 駐輪場 敷地内駐車場		

情報更新日2026年7月3日

No.YB096736

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付