

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	6,000円

ガスコンロ設置済/ガスコンロ/ガスコンロ設置可で

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソル・ピエント		
物件所在地	東京都小平市花小金井南町1丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	66.56㎡	向き	南
築年月	1997年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 必須 Casa・日本セーフティー・全保連初回保証料: 賃料総額の50%、2年目以降10,000円~/年GTN初回保証料: 賃料総額の70%、月額1,000円 別途口座振替手数料550円/月		
備考			

情報更新日2026年7月3日

No.YB096755



東京都知事(6)第76855号
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
 東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
 TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
 E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付