

FOR RENT

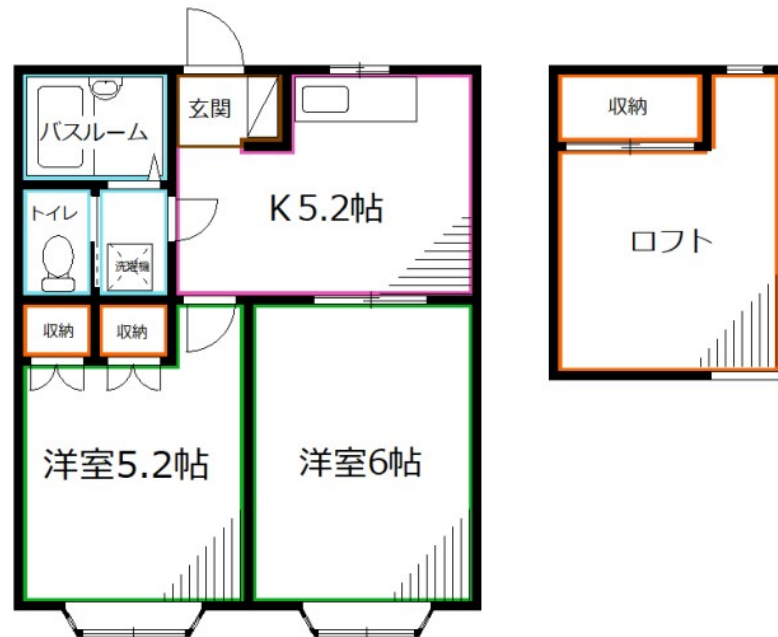
賃料	管理費等
70,000円	4,000円

ロフト,出窓,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パティオ・ヴィラ		
物件所在地	東京都小平市小川町2丁目		
交通	武蔵野線 新小平駅 徒歩3分 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(6畳) ロフト(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	37.5㎡	向き	西
築年月	1993年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月16日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 継続保証料10,000円/年		
備考	敷地内駐車場あります 室内洗濯機置場 ガスK CATV		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.YB096797

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付