

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,500円

初期費用はクレジットカード決済に対応しています

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スカイガーデン		
物件所在地	東京都国分寺市西町5丁目		
交通	中央線 立川駅 バス7分 東栄会 バス徒歩7分 多摩モノレール 泉体育館駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.09㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] ruumサポート費用: 1,980円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) ハウスリーブ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 2,181円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考			

情報更新日2026年7月9日

No.YB096806



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付