

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

便利な2口コンロでお料理らくらく。1LDKタイプ

2F以上,最上階,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	12.5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	I-wood三鷹上連雀		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩6分 中央線 武蔵境駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.68㎡	向き	西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月31日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 駐輪代: 550円 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] 退去時原状回復費104,500円, 害虫防除施工費33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 アプラス(ZCHプラン) 初回保証料賃料総額80%(最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.YB096807

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付