

賃料	管理費等
200,000円	0円

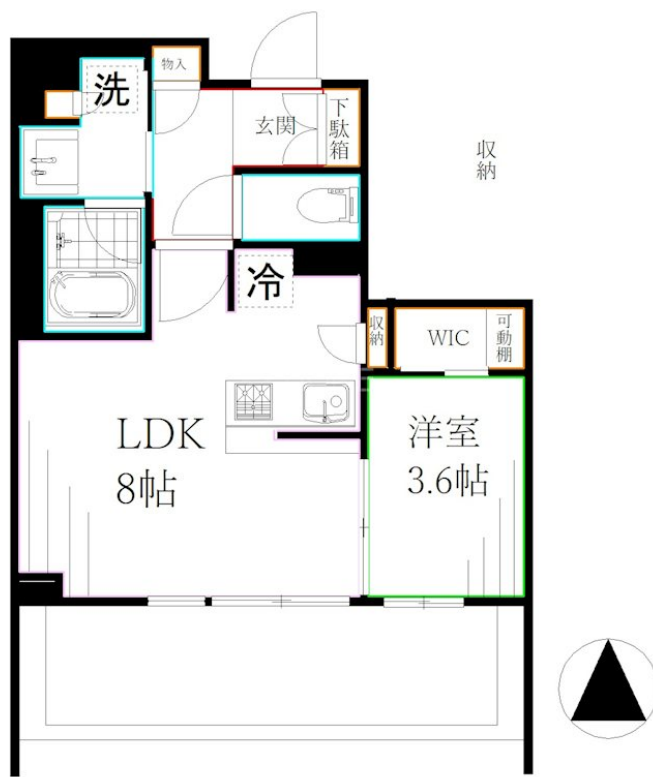
## 特別快速が停車する三鷹駅利用、都心方面のアク

ワイドバルコニー,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩7分		
間取詳細	LD(8畳) K(2.1畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	36.31㎡	向き	南
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコ		
その他費用	[一時金] T-Support Club : 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 月額支払手数料賃料等の1%		
備考			

情報更新日2026年7月7日

No.YB096822



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付