

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	5,000円

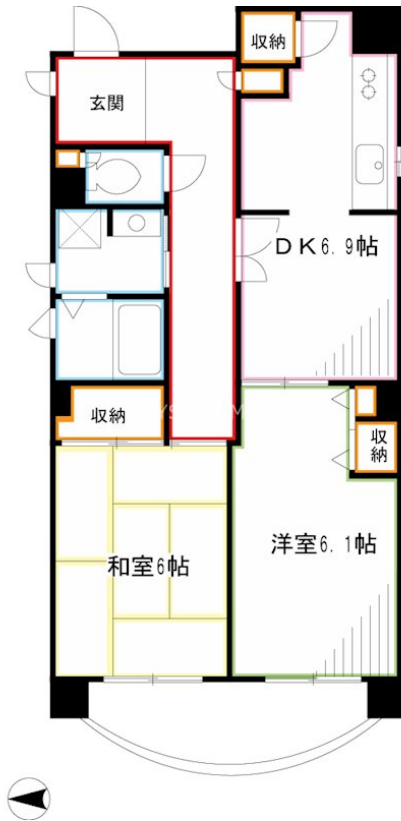
オートロック、追い焚き、洗淨便座等必要な設備

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, バリアフリー, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(6.5畳) DK(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	53.02㎡	向き	西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クロゼット, シャワー, バス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 24,000円 鍵交換: 33,000円 退去時クリーニング: 81,620円 エアコン清掃: 16,500円 [月次費用] 口座振替: 110円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1.1%		
備考	買い物便利な商店を通過して駅まで行かれる立地です。		

情報更新日2026年7月7日

No.YB096829



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付