

FOR RENT

賃料	管理費等
161,000円	14,000円

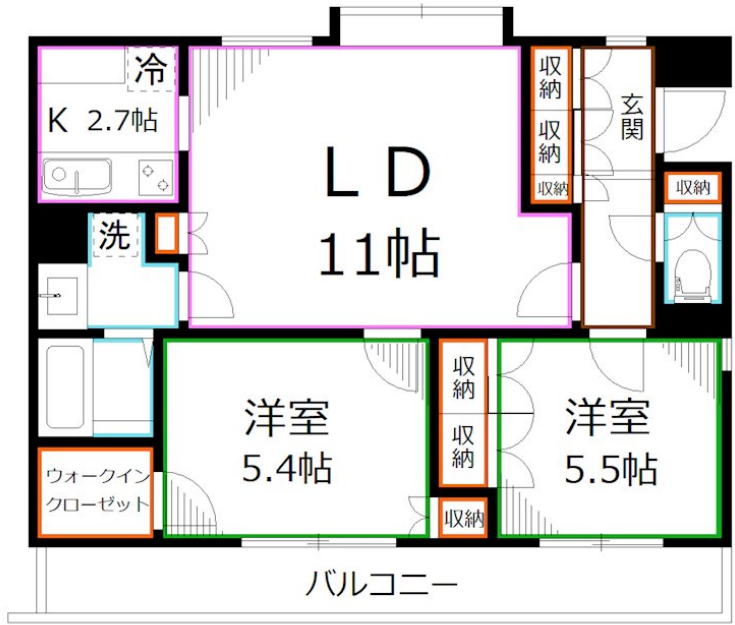
13.6帖の広々としたリビング 駅前はいり物に

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LANAI GRACE KUNITACHI		
物件所在地	東京都国立市中3丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩18分 南武線 矢川駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	57.37㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 ホームマイスター24: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)口座振替手数料550円+(1年毎)更新保証料10,000円		
備考	オートロック エレベーター 宅配ボックス 駐輪場(2台) トランクルーム TVモニター付きインターホン エアコン LED照明1基(調光機能付き) 追い焚き 独立洗面台 3口ガスシステムキッチン付グリル付 ウォシュレット シューズボックス バストイレ別 室内洗濯機置き場 南向きで陽当たり良好 鍵交換費用借主負担(任意)		

情報更新日2026年7月9日

No.YB096838



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付