

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市学園西町1丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩6分 武蔵野線 新小平駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	50.46㎡	向き	南
築年月	1983年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%~		
備考	最上階南向きの2面採光で陽当たり良好, 2口コンロ設置可, インターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 一部フローリング, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 照明付き, 洗面台, 全居室収納, 脱衣所, 敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.YB096841

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付