

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 199,000円 | 3,000円 |

便利なBS/エアコン/温水洗浄便座が魅力の嬉しい

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | プレステージヴィラ | | |
| 物件所在地 | 東京都国分寺市日吉町4丁目 | | |
| 交通 | 中央線 西国分寺駅 徒歩12分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LD(9.1畳) K(3.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 65.15㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年9月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,BS,C,S,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯, | | |
| その他費用 | [月次費用] すまいサポート24:1,100円 [備考] クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード / 初回保証料: 賃料等の100% (最低保証料30000円) 月次保証料: 賃料等の2% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年7月9日

No.YB096848



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |