

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 3,000円 |

## 3方向窓が有り、風の通り道の有るお部屋、健康的

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市野崎3丁目                                                     |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 バス15分 第二小学校前 バス停徒歩3分                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.8畳) 洋室(6.4畳) 洋室(4.5畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                       |      |     |
| 専有面積     | 51.9㎡                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1999年9月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                           |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガス給湯, グ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24hサポート: 22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担              |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%                                            |      |     |
| 備考       | システムキッチンや浴室追焚き機能など・・・充実した設備 シェンズ。グ<br>リル付き3口ガスコンロ入造大理石カウンター。    |      |     |

情報更新日2026年7月24日

No.YB096866

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |