

FOR RENT

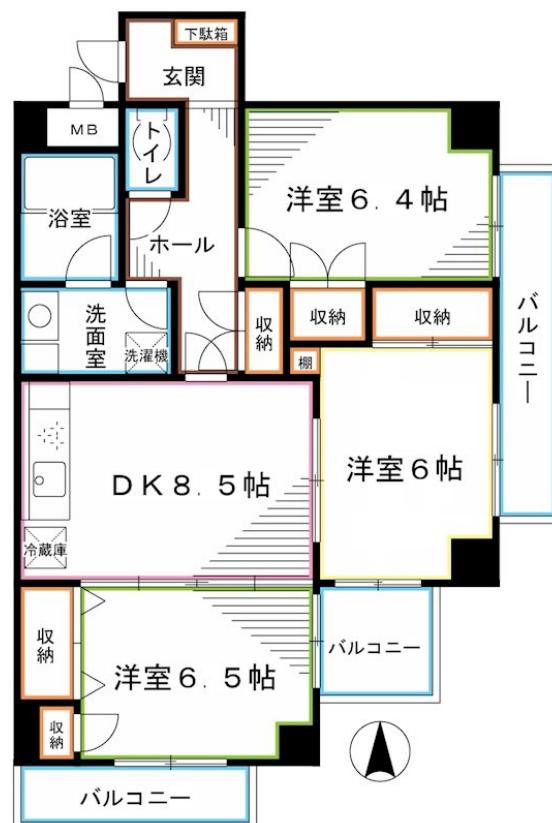
賃料	管理費等
165,000円	9,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩8分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(8.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	68.92㎡	向き	東
築年月	1993年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月25日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 クリーニング代: 88,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料、18000円、月額1%+800円		
備考	☆駅徒歩圏のマンションです☆1Fコンビニで便利です☆バストイレ別☆エアコン☆BSアンテナ☆浴室追い焚き☆CATV対応☆脱衣所☆独立洗面台☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.YB096883

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付