

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	2,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サウスソシアN棟		
物件所在地	東京都小平市小川町2丁目		
交通	武蔵野線 新小平駅 徒歩4分 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(7.2畳) 洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.8㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%、月額1%		
備考	退去時クリーニング代目安70,092円 築浅テラスハウス 70平米越え オールフローリング エアコン2基 システムキッチン、グリル 浴室追い焚き シャンプードレッサー ウォシュレット カラーモニターフォン CATV 楽器相談		

情報更新日2026年7月17日

No.YB096888

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付