

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	K・アルカディア		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩14分 中央線 西国分寺駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) S(2.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.46㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 補償付帯サービス料: 1,430円 口座振替手数料: 550円 町内会費: 150円 [備考] 補償付帯サービス1, 430円/月、口座振替手数料550円/月、町会費150円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 毎月550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.YB096926

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付