

FOR RENT

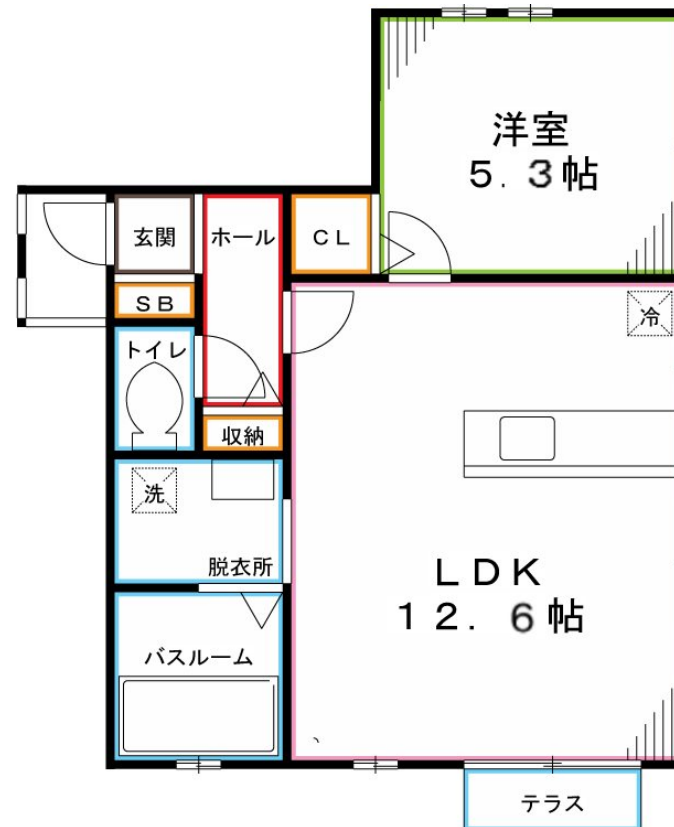
賃料	管理費等
96,000円	2,000円

1フロア1住戸,2面採光,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,全室2面採光,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サウスソシアH棟		
物件所在地	東京都小平市小川町2丁目		
交通	武蔵野線 新小平駅 徒歩4分 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.78㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%+ (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.YB096949

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付