

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アート・イン小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.84㎡	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10800円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + 賃料等の1% / 月 + 更新保証料なし (法人相談可)		
備考	1フロア1世帯の2階です エアコン ガス1口キッチン バス・トイレ別 室内洗濯機置き場 インターホン CATV 敷地内駐車場 スーパー約 240メートル		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.YB096950

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付