

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,000円

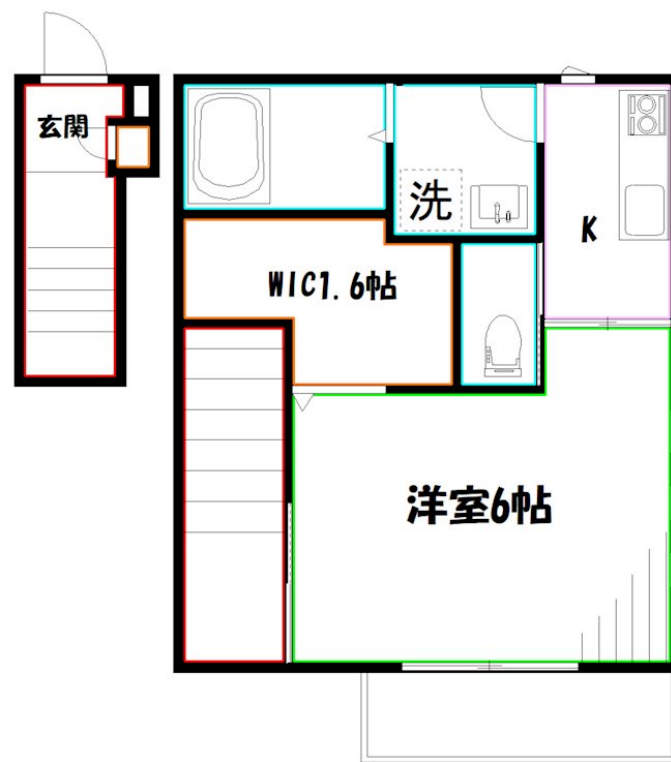
追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座・シャンドレ等勢

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレツァ小金井		
物件所在地	東京都小金井市東町 3 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28.23㎡	向き	南
築年月	2023年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 害虫駆除: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,210円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人不可 法人相談 単身限定		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々2%		
備考	ダブルロック・シャッター付きで防犯性をアップ。安心の住まいです		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.YB096963

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付