

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 171,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 玄関ホール, 最上階, 寝室 8 畳以上, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・国分寺                                                                                                                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市東恋ヶ窪 2 丁目                                                                                                                                                    |      |           |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩10分<br>中央線 西国分寺駅 徒歩20分                                                                                                                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(3.2畳) 洋室(7.6畳) LDK(12.1畳)                                                                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 52.17㎡                                                                                                                                                              | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2018年10月                                                                                                                                                            | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                                 |      |           |
| 設備       | 2 口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ                                                                                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 クリーニング代: 55,000円<br>[月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヵ月分 再契約可、再契約料は新賃料の1ヵ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の100% + (毎月) 330円 + 賃料等1.1% (法人相談)                                                                                                                          |      |           |
| 備考       | インターネット使用料無料 宅配ボックス 防犯シャッター 浴室乾燥機<br>2 口ガスシステムキッチン エアコン ウォシュレット モニター付きインターホン BS CS                                                                                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月29日

No.YB096969

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |