

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	3,700円

築1年・1Kの物件のご紹介ですよ。セキュリティ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル・アンジュ		
物件所在地	東京都小平市小川東町1丁目		
交通	西武拝島線 小川（東京）駅 徒歩8分 武蔵野線 新小平駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.4畳) K(2.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	36.33㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, B S, I H クッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] 収納手数料: 170円 24時間サポート費用: 330円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) ハウスリース・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。・月額保証委託料: 2,525円 (2.5%プランの場合)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.YB096984

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付