

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール B		
物件所在地	東京都小金井市緑町 1 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩6分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.93㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の40% + 更新保証料(1年毎) 10,000円(法人相談)		
備考	再契約時再契約料あり 鍵交換代借主負担 バイクご相談ください (2,200円/月) ウォークインクローゼット カードキー エアコン カウンターシステムキッチン 浴室乾燥機 ウォシュレット 独立洗面台 C A T V 光インターネット 再契約可能な定期借家2年契約です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.YB096993

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付