

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日生住宅小金井マンション		
物件所在地	東京都小金井市桜町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩13分 中央線 東小金井駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	1972年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 [月次費用] 24時間サポート代: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の60%・月額保証料: 1,540円/月 (口座振替手数料含む)		
備考	南向きで日当たり◎です☆エレベーター付分譲タイプマンション☆独立洗面台☆室内洗濯機置き場☆武蔵小金井駅・花小金井駅行きバス停すぐです☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.YB096994

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付