

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 4,000円 |

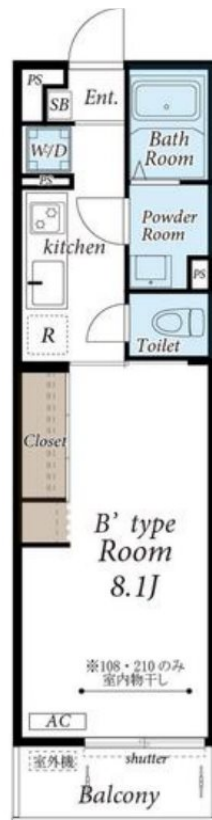
## インターネット無料 24時間換気システム

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                                           |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・あずま                                                                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都国立市東4丁目                                                                                                                                                   |      |           |
| 交通       | 南武線 谷保駅 徒歩10分<br>中央線 国立駅 徒歩20分                                                                                                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳) K(2畳)                                                                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 26.08㎡                                                                                                                                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2020年4月                                                                                                                                                      | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                            | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                          |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット,                                                                                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円 室内清掃費用: 41,800円 クラブ入会費: 7,700円 室内消毒代: 16,500円<br>[月次費用] リブリクラブ: 2,200円<br>[備考] 1年未満の解約の場合、違約金1ヵ月分あり                                     |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の100%+(毎月)賃料等の1.1%+口座振替手数料330円(法人相談)                                                                                                                 |      |           |
| 備考       | インターネット無料 24時間換気システム 2口コンロ T V インターホン エアコン クローゼット システムキッチン シャワー付洗面台 バス・トイレ別 温水洗浄便座 光ファイバー 室内洗濯機置場 洗面所独立 脱衣所 防犯シャッター 浴室乾燥 宅配BOX 敷地内ゴミ置き場 1年未満の解約の場合、違約金1ヵ月分あり |      |           |

情報更新日2026年7月25日

No.YB097012

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |