

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	8.5万円	礼金	8.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Maison Verte		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 中央線 東小金井駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.74㎡	向き	南東
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場			
設備	システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 あんしんさぼーと: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 違約金: 1年未満の解約家賃管理費の2カ月分、2年未満の解約家賃管理費の1カ月分		
入居諸条件	二人不可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 利用必須総額賃料に対し、初回50%～・月次1%～		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.YB097053

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 65974

物件管理コード: 1135932991140000822264

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。