

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

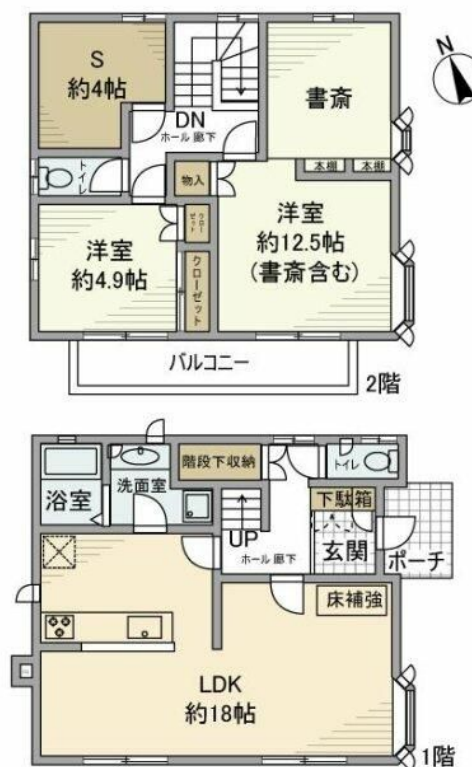
便利な洗面台とステキな設備が充実。契約金は力

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 全室 2 面採光, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	西恋ヶ窪戸建		
物件所在地	東京都国分寺市西恋ヶ窪3丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩12分 中央線 国分寺駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(12.5畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.91㎡	向き	南西
築年月	1993年5月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [備考] リロサボプラス加入必須2,500円, 駐車場登録料 1台(利用時のみ)11,000円 短期解約違約金あり、6ヶ月未満での解約、賃料の0.5ヵ月分		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 その他保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2026年7月23日

No.YB097064

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付