

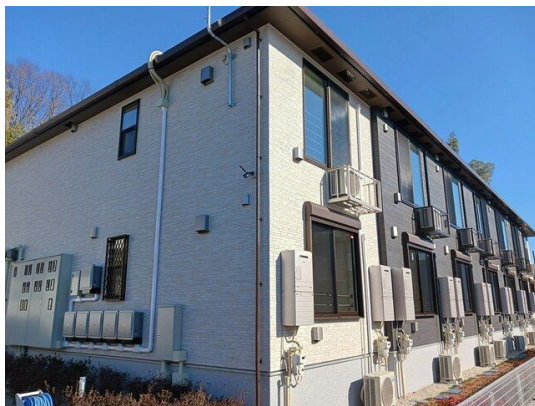
FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	3,200円

築1年・木造のアパートはこちら。快適な暮らしは

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パフェーム		
物件所在地	東京都国分寺市西恋ヶ窪 1 丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩7分 中央線 国分寺駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(13.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.74㎡	向き	南西
築年月	2026年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] ruumサポート費用: 1,980円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) ハウスリース・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 2,489円 (2.2%プランの場合)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.YB097081

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付