

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックスコート一橋学園		
物件所在地	東京都小平市学園東町2丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩8分 西武拝島線 小平駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(7.8畳) 洋室(5畳) 和室(6.7畳) S(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	86.67㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用ダブルロック:55,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% ~ 口座振替手数料月額440円		
備考	2面バルコニー 追焚き 温水洗浄便座 独立洗面台 3口ガスシステムキッチン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.YB097114

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付