

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

モニタ付きオートロック 宅配BOX 駐輪場 (

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スズワカーズ		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町5丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩23分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.46㎡	向き	東
築年月	2018年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T V使用料不要, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 1年未満の解約の場合、違約金1ヵ月分/ 退去時ハウスクリーニングは借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・継続保証料: 13,000円/年		
備考	モニタ付きオートロック 宅配BOX 駐輪場(原付可) CATV ネット使用料無料 敷地内駐車場 バストイレ別 独立洗面台 2口ガスコンロ付きシステムキッチン 1年未満の解約の場合、違約金1ヵ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.YB097115

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付