

FOR RENT

賃料	管理費等
218,000円	0円

TV視聴設備借主負担。屋根裏収納付きで荷物の多

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市上連雀5丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩15分 中央線 武蔵境駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.69㎡	向き	南
築年月	2012年4月	契約期間	定借 2028/3下旬迄
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン4台,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料: 11,000円 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リソサボプラス: 2,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 短期解約違約金有り		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の100%、月々料合計2%		
備考	三鷹駅は総武線始発駅、商業施設多数、武蔵境駅は大型のイトーヨーカドー・業務スーパーも有り。		

情報更新日2026年7月26日

No.YB097127

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付