

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	10,000円

シャンプードレッサーや追い焚き・浴室乾燥等あ

2F以上,2面バルコニー,L字型バルコニー,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プライムレジデンス		
物件所在地	東京都小金井市緑町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩19分 中央線 東小金井駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13.44畳) 洋室(6.12畳) 洋室(7.92畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	67.15㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月11日
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:88,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円、月額1%+800円		
備考	ペット可のファミリー物件登場です。ALSO加入。追炊きや浴室乾燥等設備も充実。ウォッシュレット。シャンデレ。そして、収納力が自慢です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.YB097135

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付