

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランツアベニュー立川錦町		
物件所在地	東京都立川市錦町2丁目		
交通	中央線 立川駅 徒歩7分 多摩モノレール 立川南駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	39.74㎡	向き	
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコン		
その他費用	[備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+更新保証料(1年毎)10,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料 中央線・南武線・青梅線・多摩都市モノレール4路線利用可能の新築物件 2面採光の角部屋で陽当たり良好 ウォークインクローゼット シューズクローゼット 可動棚 室内洗濯機置き場 浴室乾燥機 追い焚き シャンプードレッサー 独立洗面台 ウォシュレット エアコン システムキッチン カウンターキッチン エレベーター TVモニター付きオートロック 宅配ボックス CATV NTTフレッツ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.YB097145



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付