

FOR RENT

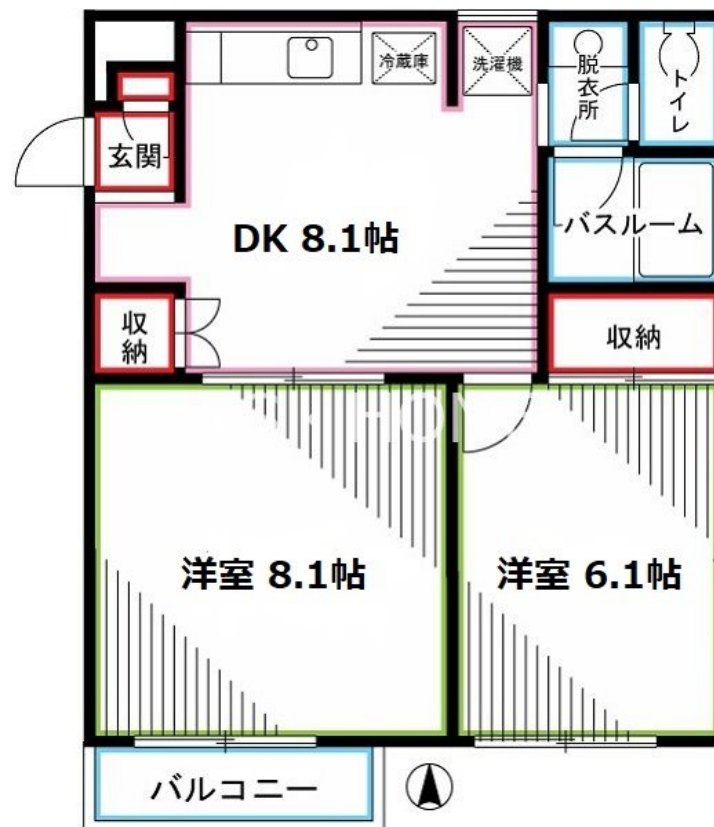
賃料	管理費等
100,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネ西国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市西恋ヶ窪 1 丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩7分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(8.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.37㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%・月額保証料: 総賃料の1%		
備考	退去時クリーニング代目安 61,208円 使いやすい振り分けタイプです 礼金ゼロ 2階以上 南向きで日当たり 角部屋 2面採光 ガスコンロ 2口 1フロア2住戸 バルコニー 駐輪場 エアコン バス・トイレ別 ウォシュレット 洗面台 室内洗濯機置き場 TVモニターホン CATV対応 コンビニ近く買い物 3路線以上利用可能 敷地内ゴミ置場 火災報 知器設置済み		

情報更新日2026年7月28日

No.YB097159

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付